

# 关于广东金兰德房地产评估咨询有限公司 变更企业名称及经营范围的公告

广东金兰德房地产评估咨询有限公司是入选本院司法委托专业机构（2015年修订）名册中的评估机构，于2016年9月30日经广东省工商行政管理局批准同意广东金兰德房地产评估咨询有限公司变更为广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司，经营范围增加资产评估，土地规划，测绘等，法人由王绍年变更为谭小明，注册资本由300万元增加到500万元人民币。详细变更内容如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	房地产及其附属设施评估，土地评估，提供地产及物业信息咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	资产评估，房地产及其附属设施评估，土地评估；提供地产及物业信息咨询，工程测量，不动产测绘，土地规划。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
企业名称	广东金兰德房地产评估咨询有限公司	广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司
法定代表人	王绍年	谭小明
注册资本（人民币）	300万元	500万元

特此公告。

广东省云浮市中级人民法院

2016年12月26日



# 营业执照

统一社会信用代码 91440000724365611U

名称 广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司  
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
住所 广州市越秀区环市东路477号海洋地质大厦4楼B室  
法定代表人 谭小明  
注册资本 人民币伍佰万元  
成立日期 2000年06月29日  
营业期限 长期  
经营范围 资产评估, 房地产及其附属设施评估, 土地评估; 提供地产及物业信息咨询, 工程测量, 不动产测绘, 土地规划。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。)



登记机关



2016年9月30日

# 核准变更登记通知书

粤核变通内字【2016】第1600073915号

名称：广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司

统一社会信用代码：91440000724365611U

以上企业于二〇一六年九月三十日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	房地产及其附属设施评估，土地评估，提供地产及物业信息咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	资产评估，房地产及其附属设施评估，土地评估；提供地产及物业信息咨询，工程测量，不动产测绘，土地规划。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）
企业名称	广东金兰德房地产评估咨询有限公司	广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司
法定代表人	王绍年	谭小明
注册资本(万元)	300万元人民币	500万元人民币

变更前股东：

股东名称	证照号
林志坚	440*****1521
王绍年	440*****4031
郑敬波	430*****1058

变更后股东：

股东名称	证照号
谭小明	440*****6019
申红梅	440*****1864
林志坚	440*****1521

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程
董事会成员	潘易水,监事；王绍年,执行董事,经理。	蔡毅华,监事；林志坚,经理；谭小明,执行董事

特此通知。



中华人民共和国  
**房地产估价机构资质证书**

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR REAL ESTATE APPRAISAL COMPANY  
 IN THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

机构名称: 广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司

法定代表人: 谭小明  
 (执行合伙人)

住所: 广州市越秀区环市东路 477 号海洋地质大厦 4 楼 B 室

营业执照注册号: 91440000724365611U

资质等级: 壹级

行政许可决定书号:

证书编号: 粤建房估证字(2015)029

有效期限: 2018 年 07 月 17 日止

行政许可机关(公章)

2016 年 10 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

根据《中华人民共和国城市房地产管理法》、《中华人民共和国行政许可法》和《房地产估价机构管理办法》，经审查，该机构符合房地产估价机构资质行政许可条件，本行政许可机关决定准予其从事房地产估价活动。

行政许可机关(公章)

2016 年 10 月 19 日

机构名称	广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司
法定代表人 (执行合伙人)	谭小明
住所	广州市越秀区环市东路 477 号海洋地质大厦 4 楼 B 室
邮政编码	510075
联系电话	020-87607689
营业执照注册号	91440000724365611U
组织形式	股份有限公司
成立日期	2000 年 06 月 29 日
注册资本 (出资数额)	500 万元
资质等级	壹级
行政许可决定书号	
证书编号	粤建房估证字(2015)029-1/1
有效期限	2018 年 07 月 17 日止



# 土地评估中介机构 注册证书

机构名称：广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司  
 法定代表人：谭小明  
 统一社会信用代码：91440000724365611U  
 工商注册号：广州市环市东路477号海洋地质大厦4楼BC室  
 机构地址：全国范围内从事土地评估业务  
 执业范围：2021年6月30日  
 有效期限：A201144017  
 注册号：

注册单位：  
 2016年7月1日



本证书需与在线打印的土地评估中介机构年度考评合格证明同时使用。

中国土地估价师与土地登记代理人协会制

根据土地评估行业  
 自律管理的有关规定，  
 经审核，予以注册。

特发此证



本证书需与在线打印的土地评估中介机构年度考评合格证明同时使用

机构名称	广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司
法定代表人	谭小明
工商注册号	(统一社会信用代码) 91440000724365611U
机构地址	广州市环市东路477号海洋地质大厦4楼BC室
联系电话	020-87607630
邮政编码	510075
执业范围	全国范围内从事土地评估业务
有效期限	2021年6月30日
注册号	A201144017



# 土地登记代理机构登记证书

## Real Estate Registration Agency Intermediary Certification

机构名称：广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公司

法定代表人：  
(执行事务合伙人) 谭小明

工商注册号：91440000724365611U

注册地址：广州市越秀区环市东路477号海洋地质大厦四楼B室

业务范围：

2021年6月30日

有效期限：

CREVA201500421

机构登记号：

登记单位：

2016

年

6

月

日



本证书须与在线打印的《土地登记代理机构年度考评合格证明》同时使用。  
机构相关信息以全国土地登记代理服务系统为准。